



# Prijslijst

## Kop Oostdijk Hellevoetsluis

Datum 5 april 2018

### Gebouw Nijver

Bnr.	type	verdieping	woonoppervlak	Koopsom
1	A	begane grond	88,4 m2 GBO	€ 255.000
2	C	begane grond	87,2 m2 GBO	€ 250.000
3	B	begane grond	88,4 m2 GBO	€ 255.000
4	A	1 <sup>e</sup> verdieping	88,4 m2 GBO	€ 262.500
5	C	1 <sup>e</sup> verdieping	87,2 m2 GBO	€ 257.500
6	E	1 <sup>e</sup> verdieping	84,6 m2 GBO	€ 257.500
7	F	1 <sup>e</sup> verdieping	84,6 m2 GBO	€ 252.500
8	D	1 <sup>e</sup> verdieping	87,2 m2 GBO	€ 252.500
9	B	1 <sup>e</sup> verdieping	88,4 m2 GBO	€ 262.500
10	A	2 <sup>e</sup> verdieping	88,4 m2 GBO	€ 270.000
11	C	2 <sup>e</sup> verdieping	87,2 m2 GBO	€ 265.000
12	E	2 <sup>e</sup> verdieping	84,6 m2 GBO	€ 265.000
13	F	2 <sup>e</sup> verdieping	84,6 m2 GBO	€ 260.000
14	D	2 <sup>e</sup> verdieping	87,2 m2 GBO	€ 260.000
15	B	2 <sup>e</sup> verdieping	88,4 m2 GBO	€ 270.000
16	A	3 <sup>e</sup> verdieping	88,4 m2 GBO	€ 277.500
17	C	3 <sup>e</sup> verdieping	87,2 m2 GBO	€ 272.500
18	E	3 <sup>e</sup> verdieping	84,6 m2 GBO	€ 272.500
19	F	3 <sup>e</sup> verdieping	84,6 m2 GBO	€ 267.500
20	D	3 <sup>e</sup> verdieping	87,2 m2 GBO	€ 267.500
21	B	3 <sup>e</sup> verdieping	88,4 m2 GBO	€ 277.500
22	A	4 <sup>e</sup> verdieping	88,4 m2 GBO	€ 290.000
23	C	4 <sup>e</sup> verdieping	87,2 m2 GBO	€ 285.000
24	E	4 <sup>e</sup> verdieping	84,6 m2 GBO	€ 285.000
25	F	4 <sup>e</sup> verdieping	84,6 m2 GBO	€ 280.000
26	D	4 <sup>e</sup> verdieping	87,2 m2 GBO	€ 280.000
27	B	4 <sup>e</sup> verdieping	88,4 m2 GBO	€ 290.000

**In bovenstaande koopsommen zijn inbegrepen:**

- De kosten van de grond en de totale bouwsom.
- De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen.
- De kosten van architect, constructeur, directie en toezicht.
- De aansluitkosten voor gas, water, elektra, cai en riool.
- De legeskosten.
- De btw ad 21%.
- De kosten van SWK.
- Een waardecheque van €5.200,- inclusief btw voor een keuken (volgens staat van afwerking).
- Tegels badkamer en toilet (volgens staat van afwerking).
- Sanitair badkamer en toilet (volgens staat van afwerking en sanitairspecificatie).

Dordrecht, 5 april 2018

NB: Aan dit koopsommenoverzicht kunnen geen rechten worden ontleend.